



Nr. 8513

STANDORT

# Gewerblicher Mietspiegel Stadt Ratingen

**B** itte beachten Sie unbedingt die Erläuterungen zur Interpretation des gewerblichen Mietspiegels.

Stand: Oktober 2023 - Betrachtungszeitraum: 01/2021 bis 12/2022

<b>I. Einzelhandelsflächen</b>	<b>Netto-Marktmieten ohne Nebenkosten je qm</b>			
1a-Lage (bis ca. 100 qm)	von	18,00 €	bis	35,00 €
1a-Lage (ab ca. 100 qm)	von	10,00 €	bis	30,00 €
1b-Lage	von	8,00 €	bis	18,00 €
<b>II. Büroflächen nach Lage und Ausstattung*<sup>1</sup></b>	<b>Netto-Marktmieten ohne Nebenkosten je qm</b>			
<b>Zentrumslage</b>				
- einfach	von	5,00 €	bis	7,50 €
- mittel	von	6,00 €	bis	8,00 €
- hoch	von	8,00 €	bis	12,00 €
<b>Stadtrandlage</b> (auch Bürostandort Ratingen Ost):				
- einfach	von	5,00 €	bis	8,00 €
	von	5,00 €	bis	10,00 €

- mittel

- hoch von 9,00 € bis 15,00 €

### III. Lager- und Produktionsflächen

### Netto-Marktmieten ohne Nebenkosten je qm

Hallenflächen nach Ausstattung\*<sup>1</sup> /  
Standard

- einfach von 3,00 € bis 5,00 €


- mittel von 3,50 € bis 6,00 €

- hoch von 4,00 € bis 7,00 €

\*<sup>1</sup>) Eine Definition der Ausstattungskriterien finden Sie in den Erläuterungen zum gewerblichen Mietspiegel [🔗](#).

## Kontakt

**Niklas Schulte**

 0211 3557-279

 E-Mail schreiben

 Kontakt speichern

Nr. 8513