



Notwendige Unterlagen für den Verkauf einer Eigentumswohnung

- Grundrisse aller Etagen
- Grundbuchauszug aktuell
- Baubeschreibung
- Lageplan, Flurkarte
- Wohnflächenberechnung
- Teilungserklärung
- Aufteilungsplan
- Gebäudeversicherungspolice
- Energieausweis
- Hausgeldabrechnung (der letzten zwei Jahre)
- Protokolle (der letzten zwei Eigentümerversammlungen)
- Wirtschaftsplan
- Abgabenbescheid der Stadt (Grundsteuer, Abfall etc.)
- Mietvertrag
- Erbbaurechtsvertrag (nur bei Erbpacht)

Bei Fragen dürfen Sie uns gerne kontaktieren.

Telefon: 02102 709400 / E-Mail: info@schneider-immobilien.com